

Генеральный директор

ООО УК «СЕВЕРНОЕ КУЧИНО»



Мормуль Е.В.

подпись

печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2024 г.)

работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: ул. Смельчак д.5

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	176 823,05	постоянно	руб./м2	4,37
Услуги паспортного стола	16 185,18	постоянно	руб./м2	0,40
Услуги расчетного центра (начисление и сбор платежей)	124 625,86	постоянно	руб./м2	3,08
Техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	47 746,27	постоянно	руб./м2	1,18
Текущий ремонт	349 195,18	постоянно	руб./м2	8,63
Санитарное содержание МКД	186 938,79	постоянно	руб./м2	4,62
Техническое обслуживание ВДГО	38 035,16	постоянно	руб./м2	0,94
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	115 319,38	постоянно	руб./м2	2,85
Дератизация	4 450,92	постоянно	руб./м2	0,11
Очистка вентканалов и дымоходов	16 589,81	постоянно	руб./м2	0,41
Противопожарные мероприятия	8 901,85	постоянно	руб./м2	0,22
Содержание прилегающей к МКД территории	322 894,27	постоянно	руб./м2	7,98
Электроснабжение ОДН	16 481,51	постоянно	руб./кВт	7,33